

From: malle.viiburg@rmk.ee
Sent:
To:
Cc:
Subject: FW: Taagepera pais

From: Arvo Jarvet <arvo.jarvet@ut.ee>
Sent: Sunday, January 7, 2024 8:49 PM
To: Risto Sepp <risto.sepp@rmk.ee>
Cc: Peeter Arro <peeter@siseturism.ee>; Rainis Arro <rainis.arro@siseturism.ee>; maris@wagenkull.ee
Subject: Taagepera pais

Tere ja head uut aastat!

Kirjutan selgituseks, sest Sinu juba hulk aega tagasi Taagepera rahvale saadetud kirjas ei ole kõik nii nagu sügisel rääkisime ja mida on vaja teha, et asjad saaks paika. Ei saa tegeleda keskkonnaloa taotlemisega, kui paisu omandi- ja kasutusküsimused pole selgeks tehtud. Lisan seda, et **MTÜ Õhne Jõe Veskitee ei tegele keskkonnaloa taotlemisega, sest pärast sügisest kohtumist on moodustatud OÜ Taagepera Veejõud, kes on loa taotlejaks**. Nimetatud MTÜ saab kaasa aidata loa taotlemise korraldamisel jmt, kui selleks soovi avaldatakse ja kokkuleppele saadakse.

Vajalikud tegevused olid ja jätkuvalt on järgmised:

- 1) Paisu omaniku väljaselgitamine ja seadustamine. Nagu varem selgitatud, on pais koos oma elementidega (paisukeha, veelaskmed, regulaatoriid, voolurahusti jm) tervikehitis, sõltumata sellest, et paikneb mitme omaniku maal. Kuna pais on ehitatud koos vesiveskiga (veski jaoks!), mida tõendavad dokumendid, ja veski praegune omanik on huvitatud paisutamise jätkamisest ja veejõu kasutamisest veskis, siis on põhjendatud, et paisu omanik on veski omanik.
- 2) Kui omandiõiguse asjad on klaariks saanud, siis Taagepera Veejõud OÜ taotleb paisutamisega seotud kinnistute omanikelt või kasutajailt, sh paisuga otseselt seotud maaomanikud, nõusolekud paisutamise jätkamiseks.
- 3) Kui nõusolekud on saadud ja Tõrva vallavalitsus on omapoolse nõusoleku andnud, esitatakse keskkonnaloa taotlus Keskkonnaametile.

Ei saa sõlmida rendilepingut RMKga kui pole selge paisu omandiõigus. RMK ei saa rendile anda paisu osa, mille omanik pole teada. See, et paisu kui tervikehitise osa asub riigimaal, et tee RMKst paisu osa omanikku.

Tegusat uut nädalat

Arvo Järvet